

OFERTA

VANZARE TEREN CU VEGETATIE FORESTIERĂ

**CĂTRE PREEMPTORII: MIRCICĂ NICOLAE,
FRĂSINEANU GHEORGHE, FRĂSINEANU
GHEORGHE, ORAȘUL PĂTÂRLAGELE, JUDEȚUL
BUZĂU.**

0110 / 30.10.2017

ROMÂNIA

Uniunea Națională a Notarilor Publici

Societate Profesională Notarială "Dominium Lex"

Licența de funcționare nr. 156/3455/17.07.2017

Sediul: Calea 13 Septembrie, nr. 95, bloc 85, parter, lot 2, Sector 5, București

Tel/Fax: 021/411.00.22

Nr. 1872 din 29.10.2019

Către,

PRIMĂRIA CALVINI JUDEȚUL BUZĂU

OFERTA VANZARE TEREN FORESTIER

Prin prezenta va aducem la cunostință că la acest birou notarial s-a solicitat autentificarea unui contract de vânzare având ca obiect următoarele terenuri:

1.terenul extravilan cu vegetație forestieră în suprafață totală de 143 ha și 5477 mp din fondul forestier național (cu destinație forestieră) situat pe teritoriul Orașului Pătârlagele, Județul Buzău, din care:

- terenul în suprafață de 58 ha și 5 mp (58 ha și 6 mp din măsurători) situat în Orașul Pătârlagele, Județul Buzău, tarlăua 87, parcelele 3201; 3195; 3194, UP - V, UA - 26B%; 27; 28A; B; CN1; 29C, B%, cu număr cadastral 21091 (nr. cadastral vechi 4913) înscris în cartea funciară nr. 21091 (nr. CF vechi 4992) UAT Pătârlagele, Județul Buzău cu următoarele vecinătăți : la N - Propr. Particulare; Izvor, la S – Romsilva, la E – Romsilva; Mihălcescu I, la V – Romsilva.

- terenul în suprafață de 64 ha și 1.944 mp (64 ha și 1.928 mp din măsurători) situat în Orașul Pătârlagele, Județul Buzău, tarlăua 83; 47; 47, parcelele 3008; 1436; 1420, UP - V, UA - 51A; B; D%; 60A; B; 61A, B, C, D, E%, 62A, B, C%, 63A%, cu număr cadastral 21090 (nr. cadastral vechi 4912) înscris în cartea funciară nr. 21090 (nr. CF vechi 4913) UAT Pătârlagele, Județul Buzău, cu următoarele vecinătăți : la N - Def. Iliescu Cristofor, Drum 205D, la S – Ialomițeanu C-Tin, Def. Ionescu Gheorghe, la E – Vlad Neculai, ProprParticulare, Drum 205D, la V – UAT Catina, Rest proprîn UAT Catina.

- terenul în suprafață de 21 ha și 3.528 mp (21 ha și 3.529 mp din măsurători) situat în Orașul Pătârlagele, Județul Buzău, tarlăua 47, parcela 1436, UP - V, UA - 60B%; 61C%; 62C%; 63A, AI, B%, cu număr cadastral 21092 (nr. cadastral vechi 4915) înscris în cartea funciară nr. 21092 (nr. CF vechi 4993) UAT Pătârlagele, Județul Buzău, cu următoarele vecinătăți : la N - Iliescu Cristofor, Def Ciobanu Toma, la S – Drum 205D, la E – Proprietati particulare, la V – Drum 205D.

2.terenul extravilan cu vegetație forestieră în suprafață de 3.365 mp din fondul forestier național (cu destinație forestieră) situate în Comuna Calvinii, Județul Buzău, tarlăua 4, parcela 229,230, cu număr cadastral 21310, înscris în cartea funciară nr.

21310 UAT Calvinii, cu următoarele vecinătăți: la N - M. Mircica Nicolae, la S – Frăsineanu Gheorghe, la E – Hotar Com. Pătârlagele și la V – Frăsineanu Gheorghe.

3. terenul extravilan cu vegetație forestieră în suprafață de 9 ha și 6.635 mp ha din fondul forestier național (cu destinație forestieră) situat în Orașul Pătârlagele, Județul Buzău, tarlăua 84, parcela 3046, 3061, 3071, UP - Pătârlagele, UA – 49A, cu număr cadastral 23010, înscris în cartea funciară nr. 23010 UAT Pătârlagele cu următoarele vecinătăți: la N - M. Mircica Nicolae, la S – proprietăți particulare, la E – Romsilva UA49B, la V – Hotar Com. Calvinii

4. terenul extravilan cu vegetație forestieră în suprafață de 14 ha și 9.023 mp din fondul forestier național (cu destinație forestieră) situat în Comuna Catina, Județul Buzău, tarlăua 27, parcela 915, UP - V, UA - 61; 62, cu număr cadastral 20218 (nr. cadastral vechi 4195) înscris în cartea funciară nr. 20218 (nr. CF vechi 1190) UAT Catina, Județul Buzău cu următoarele vecinătăți : la N - Rest Proprietate Pătârlagele, la S – Proprietăți particulare Com. Catina, la E – Rest Proprietate Pătârlagele, la V – Frăsineanu Gheorghe, Obstea Corbu.

Vânzători sunt MIHĂLCESCU OCTAVIAN-CEZAR, MIHĂLCESCU DAN-CEZAR, MIHĂLCESCU MUGUREL SORIN, SOROVACU DANIELA, COCOȘ MARIA și MIHĂLCESCU FIONIA, prețul total fiind 290.000 (două sute nouăzeci mii) Euro, (din care 96.300 Euro pentru terenul cu nr. cadastral 21091, 98.600 Euro pentru terenul cu nr. cadastral 21090 și 95.100 euro pentru celelalte terenuri).

Vă mulțumim.

Cu stimă,

**NOTAR PUBLIC,
CRISTINA MIHAELA NICULAE**

